

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральный директор

(посада)

(підпис)

МП

Шелудько А.М.

(прізвище та ініціали керівника)

29.05.2014

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІЗЮМСЬКЕ"
2. Організаційно-правова форма
Акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ
00414730
4. Місцезнаходження
64331, Україна, Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Федорівка, вул. Ізюмська 4-А.
5. Міжміський код, телефон та факс
(050) 300-57-06, немає
6. Електронна поштова адреса
izum@maxima.kharkov.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|---|-----------------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | <u>29.04.2014</u>
(дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у | 82 Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку
(номер та найменування офіційного друкованого видання) | <u>30.04.2014</u>
(дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | <u>http://izyumskoe.com/shop/auxpage_informacija-investoram/</u> в мережі Інтернет
(адреса сторінки) | <u>29.05.2014</u>
(дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	X
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року	

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
23. Основні відомості про ФОН
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)
29. Текст аудиторського висновку (звіту) X
30. Річна фінансова звітність
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X
32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
33. Примітки:
Емітент не брав участі в створенні юридичних осіб.
На Товаристві не існує посади "Корпоративного секретаря".
Інформація про рейтингові агентства не надається, у зв'язку з непроведенням процедури рейтингування.
Розділ V п.2 та розділ VI заповнено згідно з даними останніх реєстрів станом на момент подання звітності. Реєстри станом на 31.12.2013р. Товариство не отримувало.
Рішення про виплату дивідендів не приймалось та дивіденди не виплачувались.
Облігації Товариством не випускались.
Цінні папери, інші ніж акції, Товариством не випускались.
Похідні цінні папери не випускались.
Власні акції протягом звітнього року не викупались.
Боргові цінні папери не випускались, тому інформація про гарантії третіх осіб не надається.
Звіт про корпоративне управління не заповнюється, тому як Товариство не є фінансовою установою.
Товариством складено фінансову звітність відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерської звітності.
Емітент не є професійним учасником ринку цінних паперів.
Випуску цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості не було, звіт про стан об'єкта нерухомості не заповнюється.
У зв'язку з вищевикладеним певні відомості передбачені "Положенням про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженим рішенням НКЦПФР від 03 грудня 2013 р. за № 2826 не надаються.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІЗЮМСЬКЕ"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

ААБ 519363

3. Дата проведення державної реєстрації

13.02.1998

4. Територія (область)

Харківська обл.

5. Статутний капітал (грн)

78651

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

21

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

01.24 - Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів

01.19 - Вирощування інших однорічних і дворічних культур

01.25 - Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників

10. Органи управління підприємства

11. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ "Банк Золоті ворота" м. Харків

2) МФО банку

351931

3) Поточний рахунок

26002010082947

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

рахунку в іноземній валюті не відкрито

5) МФО банку

6) Поточний рахунок

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
На виробництво та реалізацію насіння і садивного матеріалу	5528	01.12.2009	Міністерство агрополітики України	01.12.2014

Опис	Паспорт на право займатись діяльністю, що є основною діяльністю товариства. Товариство планує продовжити термін дії ліцензії.
------	---

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області	23148337	61024, Харківська обл., м.Харків, вул. Гуданова, 18	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) Посада
Голова Наглядової ради
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Михайлов Юрій Олексійович
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи
МТ 034245 18.02.2009 Орджонікідзевським РВХМУГУМВС України в Харківській обл
- 4) Рік народження
1963
- 5) Освіта
Вища
- 6) Стаж керівної роботи (років)
20
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ПФ "Юнітек", директор
- 8) дата обрання та термін, на який обрано
15.05.2009, обрано до 14.05.2014р.
- 9) Опис
Повноваження та обов'язки визначені Статутом.
Винагороди, в тому числі у натуральній формі не отримує.
Призначено згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів від 15.05.2009р. (протокол №1505/2009) терміном на п'ять років.

Обґрунтування змін у персональному складі -- у звітному році змін стосовно Голови Наглядової ради не відбувалось.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 20 років. Попередні посади (протягом останніх п'яти років) : обіймає посаду Голова Наглядової ради АТ "Ізюмське" з 15.05.2009р.

Працює на посаді комерційного директора ПП "НВФ "Юнітек" (м. Харків, вул.23 Серпня, буд. 20-а) (з 01.02.2006р.).

1) Посада

Член Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Трач Ярослав Іванович

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

МН 314564 30.03.2002 Ізюмським МРВ УМВС України в Харківській обл.

4) Рік народження

1958

5) Освіта

Вища

6) Стаж керівної роботи (років)

18

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ПП "НВФ "Юнітек" -- менеджер

8) дата обрання та термін, на який обрано

15.05.2009, обрано до 14.05.2014р.

9) Опис

Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Винагороди, в тому числі у натуральній формі не отримує.

Призначено згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів від 15.05.2009р. (протокол №1505/2009) терміном на п'ять років.

Обґрунтування змін у персональному складі -- у звітному році змін стосовно члена Наглядової ради не відбувалось.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 18 років.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років) : обіймає посаду член Наглядової ради АТ "Ізюмське" з 15.05.2009р.

Працює на посаді директор ТОВ "Югран" (Харківська обл., Харківський р-он, смт. Пісочин, вул. Молодіжна, буд.1, кв.2) (з 01.04.2006р.).

1) Посада

Член Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Клименко Світлана Володимирівна

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

ММ 717495 10.10.2000 Київським РВХМУУМВС України в Харківській обл.

4) Рік народження

1968

5) Освіта

Вища

6) Стаж керівної роботи (років)

12

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ПФ "Юнітек" - бухгалтер.

8) дата обрання та термін, на який обрано

15.05.2009, обрано до 14.05.2014р.

9) Опис

Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Винагороди, в тому числі в натуральній формі, не отримує.

Призначено згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів від 15.05.2009р. (протокол №1505/2009) терміном на п'ять років.

Обґрунтування змін у персональному складі -- у звітному році змін стосовно члена Наглядової ради не відбувалось.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 12 років.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років) : обіймає посаду члена Наглядової ради АТ "Ізюмське" з 15.05.2009р.

Працює на посаді головного бухгалтера ТОВ "Югран" (Харківська обл., Харківський р-он, смт. Пісочин, вул. Молодіжна, буд.1, кв.2) (з 01.06.2005р.).

1) Посада

Голова Ревізійної комісії

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Михайлова Валентина Миколаївна

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

МН 092281 15.06.2001 Орджонікідзевським РВХМУУМВС України в Харківській обл.

4) Рік народження

1962

5) Освіта

Вища

6) Стаж керівної роботи (років)

17

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ПФ "Юнітек", директор

8) дата обрання та термін, на який обрано

15.05.2009, обрано до 14.05.2014р.

9) Опис

Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Винагороди, у тому числі в натуральній формі не отримує.

Призначено згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів від 15.05.2009р. (протокол №1505/2009) терміном на п'ять років.

Обґрунтування змін у персональному складі -- у звітному році змін стосовно Голови Ревізійної комісії не відбувалось.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 17 років.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років) : обіймає посаду Голови Ревізійної комісії АТ "Ізюмське" з 15.05.2009р.

Працює на посаді директора ПП "НВФ "Юнітек" (м. Харків, вул.23 Серпня, буд. 20-а) (з

01.07.2006 р.).

- 1) Посада
Член Ревізійної комісії
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Михайлова Маргарита Юріївна
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи
МН 267242 11.01.2001 Орджонікідзевським РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.
- 4) Рік народження
1985
- 5) Освіта
Вища
- 6) Стаж керівної роботи (років)
7
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
Начальник відділення банку АТ "Промінвестбанк"
- 8) дата обрання та термін, на який обрано
15.05.2009, обрано до 14.05.2014р.
- 9) Опис
Повноваження та обов'язки визначені Статутом.
Винагороди, у тому числі в натуральній формі не отримує.
Призначено згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів від 15.05.2009р. (протокол №1505/2009) терміном на п'ять років.
Обґрунтування змін у персональному складі -- у звітному році змін стосовно члена Ревізійної комісії не відбувалось.
Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 7 років.
Попередні посади (протягом останніх п'яти років) : обіймає посаду члена Ревізійної комісії АТ "Ізюмське" з 15.05.2009р.; раніше Начальник відділення банку АТ "Промінвестбанк".
Працює: АТ "Райффайзен Банк "Аваль", заступник начальника відділення банку з продаж корпоративного бізнесу (м. Київ, вул. Лєскова, 9).

- 1) Посада
Головний бухгалтер
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Усова Наталія Валентинівна
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи
МВ 256512 05.01.2005 Ізюмським МРВ УМВСУ в Харківській обл.
- 4) Рік народження
1982
- 5) Освіта
Вища
- 6) Стаж керівної роботи (років)
3
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ТОВ "Чарівний Лан", заступник головного бухгалтера
- 8) дата обрання та термін, на який обрано

06.09.2010, обрано звільнено 05.03.2013р.

9) Опис

Забезпечує ведення бухгалтерського та податкового обліку на підприємстві, відповідає за складання звітності на підприємстві.

Винагороду, в т.ч. в натуральній формі, не отримувала.

Призначено на посаду Головного бухгалтера з 06.09.2010 р. згідно наказу № 91 від 06.09.2010 р. Обґрунтування змін у персональному складі -- згідно з Наказом Генерального директора (№б/н від 05.03.2013р.) звільнено 05.03.2013р. з посади Головного бухгалтера на підставі заяви за власним бажанням.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 3 роки. Попередні посади: обіймала посаду Головного бухгалтера АТ "Ізюмське" (06.09.10-05.03.13), раніше ТОВ "Чарівний Лан" заступник головного бухгалтера, ЗАТ "Догмат Україна" консультант з кредитування, Ізюмський казенний приладобудівний завод провідний економіст відділу головного технолога скловарного виробництва.

1) Посада

Генеральний директор

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Лісовий Сергій Федорович

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

ММ 537625 08.06.2000 Балаклійським РВ УМВС України в Харківській обл.

4) Рік народження

1962

5) Освіта

Вища

6) Стаж керівної роботи (років)

21

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Начальник бурякоприймального пункту ТОВ АПК "Савинська"

8) дата обрання та термін, на який обрано

01.11.2012, обрано звільнено 05.03.2013р.

9) Опис

Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Винагороду, в т.ч. в натуральній формі, не отримував.

Призначено на посаду Генерального директора з 01.11.2012 р. згідно з рішенням Наглядової Ради (Протокол б/н від 31.10.2012 р.) на підставі заяви про прийняття строком до 31.12.2013р.

Обґрунтування змін у персональному складі - згідно з рішенням Наглядової Ради (Протокол б/н від 05.03.2013 р.) звільнено 05.03.2013р. з посади Генерального директора на підставі заяви за власним бажанням.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 21 рік.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років): перебував на посаді Генерального директора АТ "ІЗЮМСЬКЕ" (31.10.12-05.03.13), раніше начальник бурякоприймального пункту ТОВ АПК "Савинська" (16.06.11-13.01.12), начальник аналітично-диспетчерського відділу Балаклійського міжрайонного управління водного господарства (02.08.10-15.06.11); заступник Генерального директора ВАТ "Савинський цукровий завод" (01.02.08-29.10.09).

- 1) Посада
Генеральний директор
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Смірнов Олексій Валентинович
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи
СН 363966 19.12.1996 Дарницьким РУ ГУМВС України в м. Києві
- 4) Рік народження
1956
- 5) Освіта
Вища
- 6) Стаж керівної роботи (років)
9
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ТОВ "Агро-Еко ХХІ плюс" - директор
- 8) дата обрання та термін, на який обрано
06.03.2013, обрано звільнено 30.08.2013р.
- 9) Опис

Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Розмір виплаченої емітентом винагороди (виключно в грошовій формі) - 11177 грн.

Обґрунтування змін у персональному складі:

- згідно з рішенням Наглядової Ради (Протокол б/н від 05.03.2013 р.) призначено з 06.03.2013р. на посаду Генерального директора на підставі заяви про прийняття до 31.12.2013р.;

- згідно з рішенням Наглядової Ради (Протокол б/н від 28.08.2013 р.) звільнено з 30.08.2013р. з посади Генерального директора на підставі заяви за угодою сторін.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 9 років.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років): перебував на посаді Генерального директора АТ "ІЗІУМСЬКЕ" (06.03.13-30.08.13), раніше ТОВ "Агро-Еко ХХІ плюс" - директор (06.03.12-13.06.12); філія "Лактіс" ДП "Аромат" - заступник директора з сировини (21.11.11-13.01.12); СТОВ "Союз-3" Новопокровське відділення - виконавчий директор (18.05.11-11.08.11); ТОВ "Агрікор Холдинг" - заступник директора з фінансових питань (31.08.09-12.05.11); ТОВ "Злагода" - директор(за сумісництвом) (19.02.09-09.07.09); СТОВ ім. Мічуріна - директор (за сумісництвом) (19.02.09-09.07.09); ТОВ "Українські Аграрні Інвестиції" - фахівець з основної діяльності (19.02.09-09.07.09); ДП "Агропромцукор" - заступник директора по економіці і фінансах (08.08.05-18.02.09).

- 1) Посада
Головний бухгалтер
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Мироненко Людмила Михайлівна
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи
АВ 648389 11.06.2005 Хмельницьким МРВ УМВС України у Вінницькій обл.
- 4) Рік народження
1979
- 5) Освіта
Вища
- 6) Стаж керівної роботи (років)

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ТОВ "Агро-Еко ХХІ плюс" - юрист

8) дата обрання та термін, на який обрано
06.03.2013, обрано звільнено 30.08.2013р.

9) Опис

Забезпечує ведення бухгалтерського та податкового обліку на підприємстві, відповідає за складання звітності на підприємстві.

Виплачена винагорода (виключно в грошовій формі) - 11007 грн.

Обґрунтування змін у персональному складі:

- згідно з Наказом Генерального директора (№б/н від 05.03.2013р.) призначено з 06.03.2013р. на посаду Головного бухгалтера на підставі заяви про призначення. Особу призначено безстроково.

- згідно з Наказом Генерального директора від 28.08.2013р. звільнено з 30.08.2013р. з посади Головного бухгалтера на підставі заяви за угодою сторін.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 1 рік.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років): перебувала на посаді Головного бухгалтера АТ "Ізюмське" (06.03.13-30.08.13), раніше ТОВ "Агро-Еко ХХІ плюс" - юрист (06.03.12-01.06.12); ТОВ "Агрікор Холдинг" - аудитор (23.03.10-12.05.11); ТОВ "Хмільницьке" - юрист (28.07.09-19.03.10); СТОВ ім. Мічуріна (Миколаївський район Одеської обл.) - юрист (18.05.09-24.07.09); ДП "Агропромцукор" ТОВ фірма "Астарта-Київ" - юрист (03.07.06-17.04.09).

1) Посада

Генерального директор

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Шелудько Анатолій Миколайович

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

ММ 711352 13.04.2001 Ізюмським МРВ УМВС України в Харківській обл.

4) Рік народження

1956

5) Освіта

Вища

6) Стаж керівної роботи (років)

2

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "Галмолторг" - менеджер

8) дата обрання та термін, на який обрано

02.09.2013, обрано до 31.12.2014

9) Опис

Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Розмір виплаченої емітентом винагороди (виключно в грошовій формі) - 7903 грн.

Обґрунтування змін у персональному складі - згідно з рішенням Наглядової Ради (Протокол б/н від 28.08.2013 р.) призначено з 02.09.2013р. на посаду Генерального директора на підставі заяви про прийняття строком до 31.12.2014р.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 2 роки.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років): обіймає посаду Генерального директора АТ "Ізюмське" (з 02.09.13). З 04.06.08 до цього часу не працював.

- 1) Посада
Головний бухгалтер
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Мороз Олена Анатоліївна
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи
МН 391825 27.02.2002 Київським МВРВХМУУМВС України в Харківській обл.)
- 4) Рік народження
1961
- 5) Освіта
Вища
- 6) Стаж керівної роботи (років)
18
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ПП "НМ" - головний бухгалтер.
- 8) дата обрання та термін, на який обрано
02.09.2013, обрано безстроково
- 9) Опис
Забезпечує ведення бухгалтерського та податкового обліку на підприємстві, відповідає за складання звітності на підприємстві.
Виплачена винагорода (виключно в грошовій формі) - 3900 грн.
Обґрунтування змін у персональному складі: згідно з Наказом Генерального директора № 14-ос від 02.09.2013р. призначено з 02.09.2013р. на посаду Головного бухгалтера за сумісництвом на підставі заяви про прийняття. Особу призначено безстроково.
Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 18 років.
Попередні посади (протягом останніх п'яти років): обіймає посаду Головного бухгалтера АТ "Ізюмське (з 02.09.13), раніше ПП "НМ" - головний бухгалтер (02.10.98-03.02.11)
Працює на посаді директор ТОВ "Компанія "Інтер-Полімер" (м. Харків, вул.Конотопска буд. 1) (з 27.06.13).

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
					6	7	8	9
Голова Наглядової ради	Михайлов Юрій Олексійович	МТ 034245 18.02.2009 Орджонікідзевським РВХМУГУМВС України в Харківській обл	46 639	14,8247	46 639	0	0	0
Член Наглядової ради	Трач Ярослав Іванович	МН 314564 30.03.2002 Ізюмським МРВ УМВС України в Харківській обл.	1 192	0,3789	1 192	0	0	0
Член Наглядової ради	Клименко Світлана Володимирівна	ММ 717495 10.10.2000 Київським РВХМУУМВС України в Харківській обл.	696	0,2212	696	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Михайлова Валентина Миколаївна	МН 092281 15.06.2001 Орджонікідзевським РВХМУУМВС України в Харківській обл.	16 636	5,2879	16 636	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Михайлова Маргарита Юріївна	МН 267242 11.01.2001 Орджонікідзевським РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.	3 975	1,2635	3 975	0	0	0
Головний бухгалтер	Усова Наталія Валентинівна	МВ 256512 05.01.2005 Ізюмським МРВ УМВСУ в Харківській обл.	0	0	0	0	0	0
Генеральний директор	Лісовий Сергій Федорович	ММ 537625 08.06.2000 Балаклійським РВ УМВС України в Харківської обл.	0	0	0	0	0	0
Генеральний директор	Смірнов Олексій Валентинович	СН 363966 19.12.1996 Дарницьким РУ ГУМВС України в м. Києві	0	0	0	0	0	0
Головний	Мироненко	АВ 648389 11.06.2005	0	0	0	0	0	0

бухгалтер	Людмила Михайлівна	Хмільницьким МРВ УМВС України у Вінницькій обл.						
Генерального директор	Шелудько Анатолій Миколайович	ММ 711352 13.04.2001 Ізюмським МРВ УМВС України в Харківській обл.	0	0	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Мороз Олена Анатоліївна	МН 391825 27.02.2002 Київським МВРВХМУУМВС України в Харківській обл.)	0	0	0	0	0	0
Усього			69 138	21,9762	69 138	0	0	0

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Товариство з обмеженою відповідальністю "ЮГРАН"	32888798	62416, Харківська обл., с. Пісочин, вул. Молодіжна, б.1, кв.2	148 179	47,1002	148 179	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи		Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Михайлов Юрій Олексійович		МТ 034245 18.02.2009 Орджонікідзевським РВХМУГУМВС України в Харківській обл	46 639	14,8247	46 639	0	0	0
Усього			194 818	61,9249	194 818	0	0	0

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів		чергові	позачергові
		X	
Дата проведення		27.04.2013	
Кворум зборів		63,937	
Опис	Порядок денний зборів: (перелік питань, що виносяться на голосування) 1. Обрання лічильної комісії. 2. Обрання секретаря зборів. 3. Звіт Генерального директора, щодо діяльності Товариства у 2012 році. Прийняття рішень за наслідками розгляду звіту Генерального директора. 4. Звіт Ревізійної комісії, щодо перевірки діяльності Товариства у 2012 році. Прийняття рішень за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії. 5. Звіт Наглядової ради, щодо її роботи у 2012 році. Прийняття рішень за наслідками розгляду звіту Наглядової ради. 6. Затвердження висновків Ревізійної комісії. 7. Затвердження річного звіту Товариства за 2012 рік. 8. Про розподіл прибутку і збитків Товариства за 2012 рік. 9. Попереднє схвалення правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом року у ході поточної господарської діяльності, на суму понад 25% вартості активів за даними останньої фінансової звітності Товариства. 10. Щодо зміни місцезнаходження Товариства. Пропозицій щодо змін та доповнень до порядку денного не надходило Результати розгляду питань порядку денного: З 1-го питання - Обрати лічильну комісію. З 2-го питання - Обрати секретаря зборів. З 3-го питання - В зв'язку зі зміною керівництва, звіт Генерального директора щодо діяльності Товариства у 2012 році не доповідався. Визнати діяльність керівників Товариства у 2012 році незадовільною. З 4-го питання - За наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії - доручити Ревізійній комісії всіляко сприяти новому керівництву Товариства у поновленні обліку діяльності Товариства. Допустити поновлення обліку виходячи з фактичних залишків активів та пасивів Товариства без відновлення обліку за попередні періоди. З 5-го питання - За наслідками розгляду звіту Наглядової ради -- визнати діяльність Наглядової ради задовільною. З 6-го питання - Не затверджувати висновки Ревізійної комісії, у зв'язку з їх відсутністю. З 7-го питання - Не затверджувати річний звіт Товариства за 2012 рік. Зобов'язати Генерального директора Товариства поновити облік виходячи з фактичних залишків активів та пасивів Товариства з виправленням даних за статтями балансу на початок звітного періоду. З 8-го питання - Збитки лишити непокритими. Дивіденди не нараховувати. З 9-го питання - Не надавати попередню згоду на укладання Товариством значних правочинів. З 10-го питання - Місцезнаходження Товариства не змінювати.		

Вид загальних зборів		чергові	позачергові
			X
Дата проведення		14.05.2013	
Кворум зборів		61,925	
Опис	Проведено за рішенням Наглядової ради Товариства Порядок денний : (перелік питань, що виносяться на голосування) 1. Обрання лічильної комісії. 2. Обрання секретаря зборів. 3. Визначення основних напрямів діяльності Товариства 4. Про внесення змін до статуту Товариства. Пропозицій щодо змін та доповнень до порядку денного не надходило Результати розгляду питань порядку денного: З 1-го питання - Обрати лічильну комісію. З 2-го питання - Обрати секретаря зборів. З 3-го питання - В зв'язку з доцільністю розширення асортименту продукції, що виробляється Товариством, визначити додаткові (без скорочення наявних) напрямки діяльності, а саме: - відтворення рослин - вирощування посадкового матеріалу всіх видів; - вирощування овочів та баштанних культур, - вирощування зернових культур, бобових культур і насіння олійних культур; - тваринництво. З 4-го питання - Внести до Статуту Товариства наступні зміни: 1) Доповнити предмет діяльності Товариства (п. 3.2) наступними видами діяльності(з розташуванням з смисловою класифікацією): " - відтворення рослин (вирощування посадкового матеріалу всіх видів, у т.ч. черешків, кореневих пагонів та розсади, для відтворення рослин або щеплення дерев); - вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів; - вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур; - вирощування інших однорічних і дворічних культур; - вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників; - вирощування культур для виробництва напоїв; - виробництво напоїв джемів та концентратів з сільськогосподарської сировини; - вирощування пряних, ароматичних і лікарських культур; - вирощування інших багаторічних культур; - оброблення насіння для відтворення; - післяурожайна діяльність; - відтворення рослин; - допоміжна діяльність у рослинництві; - розведення великої рогатої худоби молочних порід; - розведення іншої великої рогатої худоби; - розведення коней та інших тварин родини конячих; - розведення свиней; - розведення овець і кіз; - розведення свійської птиці; - розведення інших тварин сільськогосподарського призначення; - допоміжна діяльність у тваринництві; - бджільництво, одержання меду, бджолиного воску та інших продуктів		

	бджільництва; - дослідження й експериментальні розробки у сфері біотехнологій для сільського господарства; - дослідження й експериментальні розробки у сфері сільського господарства; - забір, очищення та постачання води населенню". 2) в абзаці одинадцятьом підпункті 7.2.28 цифри "7.2.49" замінити цифрами "7.2.28" -- виправлення технічної помилки; 3) викласти перший абзац підпункту 7.2.29 в наступній редакції: "7.2.29. Якщо цього вимагають інтереси Товариства, Наглядова рада має право прийняти рішення про скликання позачергових загальних зборів з письмовим повідомленням акціонерів про проведення позачергових загальних зборів та порядок денний простими листами не пізніше, ніж за 15 днів до дати їх проведення з позбавленням акціонерів права вносити пропозиції до порядку денного. У такому разі, за відсутності кворуму позачергових загальних зборів, повторні загальні збори не проводяться." 4) викласти пункт 11.2. в наступній редакції: "11.2. Товариство забезпечує кожному акціонеру доступ до документів, визначених п.п. 1-3, 5-11, 13,14,16, 17 п.11.1. Статуту. Протягом 10 днів з моменту надходження письмової вимоги акціонера корпоративний секретар, а в разі його відсутності - виконавчий орган Товариства зобов'язаний надати йому завірені копії документів, визначених в першому абзаці цього пункту Статуту. За надання копій документів Товариство може встановлювати плату, розмір якої не може перевищувати вартості витрат на виготовлення копій документів та витрат, пов'язаних з пересиланням документів поштою. Будь-який акціонер, за умови повідомлення виконавчого органу Товариства не пізніше ніж за п'ять робочих днів, має право на ознайомлення з документами, передбаченими першим абзацем цього пункту Статуту, у приміщенні Товариства за його місцезнаходженням у робочий час. Акціонери можуть отримувати додаткову інформацію про діяльність Товариства за згодою виконавчого органу Товариства. На вимогу акціонера або Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку Товариство надає перелік афілійованих осіб та відомості про належні їм акції Товариства. Товариство зобов'язане розкривати інформацію відповідно до законів України." 5) Назву "Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку" замінити на "Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку" у відповідних відмінниках. - інших змін до Статуту не вносити; - затвердити Статут Товариства у новій редакції, з урахуванням запропонованих змін; - доручити Голові зборів Михайлову Юрію Олексійовичу (код 2313519730) підписати Статут Товариства у новій редакції; - зобов'язати Генерального директора Товариства забезпечити державну реєстрацію нової редакції Статуту.
--	--

VIII. Інформація про дивіденди

	За результатами звітного періоду		За результатами періоду, що передував звітному	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0	0	0	0
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн.	0	0	0	0
Сума виплачених дивідендів, грн.	0	0	0	0
Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів				
Дата виплати дивідендів				
Опис	За звітний період, та за період, що передував звітному рішення про виплату дивідендів не приймалось, дивіденди не нараховувались.			

IX. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Фізична особа-підприємець Могильова І.А.
Організаційно-правова форма	Підприємець - фізична особа
Код за ЄДРПОУ	2643401000
Місцезнаходження	61003, Україна, Харківська обл., м.Харків, пров. Короленко 10, кв. 4
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	4324
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	АПУ
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.11.2009
Міжміський код та телефон	(57) 731-18-90
Факс	(57) 731-18-90
Вид діяльності	Аудиторські послуги
Опис	Аудиторські послуги

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	01001, Україна, Київська обл., м. Київ, вул. Б. Грінченка, буд. 3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	-
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	-
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(44) 377-72-65
Факс	(44) 279-12-49
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарію

	цінних паперів
Опис	Отримання послуг, передбачених договором про обслуговування випусків цінних паперів. Депозитарій немає Ліцензії. Здійснює діяльність згідно Правил та Регламенту

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОНДОВИЙ ЦЕНТР "СПІВДРУЖНІСТЬ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	23467723
Місцезнаходження	61145, Україна, Харківська обл., м. Харків, вул. Космічна, буд. 26
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АГ №579880
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	02.09.2011
Міжміський код та телефон	(57) 7-544-600
Факс	(57)7-544-900
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність зберігача цінних паперів
Опис	Отримання послуг зберігача з обслуговування рахунків акціонерів товариства відкритих внаслідок дематеріалізації випуску акцій

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
03.08.1999	169/20/1/99	Східне територіальне управління НКЦПФР	UA4000138341	Акція проста бездокументна іменна	Бездокументарні іменні	0,25	314 604	78 651	100
Опис	Свідоцтво змінено в зв'язку з дематеріалізацією випуску акцій. Обіг цінних паперів здійснюється на вторинному позабіржовому ринку. торгівля на фондових біржах не відбувається. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному році не було.								

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІЗЮМСЬКЕ" створено відповідно до Рішення Регіонального відділення фонду державного майна України по Харківській області №14711 від 03.02.1998р., шляхом перетворення державного підприємства радгоспу "Ізюмський" у ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІЗЮМСЬКЕ" (ідентифікаційний код 00414730) та перейменовано у ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІЗЮМСЬКЕ" у відповідності з рішенням загальних зборів акціонерів Товариства від 14 вересня 2011р. (протокол №1409/2011 від 14.09.2011р.), шляхом зміни найменування. Державна реєстрація Товариства здійснена Ізюмською районною державною адміністрацією 13 лютого 1998р.

Важливих подій розвитку у звітному році (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ) не було.

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів в товаристві не створювалось. Існуюча структура оптимальна для нормальної діяльності підприємства. Згідно нової редакції Статуту АТ "Ізюмське", зареєстрованої 03.02.2012р. виконавчим органом Товариства є одноособовий виконавчий орган в особі Генерального директора. Вищим органом товариства являються загальні збори акціонерів. Змін в організаційній структурі не було.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність працівників облікового складу (осіб) - 21.

Середня численність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 1.

Чисельності працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) - -
Фонд оплати праці - всього 275 тис.грн.

Факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року:

- ФОП відносно 2012 р. зменшився на 159 тис.грн. при одночасному зменшенні кількості працюючих на 3 особи.

Кадрової програми немає.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання Емітент не належить до жодних об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами,

установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Спільна діяльність не здійснюється.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного року не надходили

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Бухгалтерський облік на підприємстві ведеться згідно Закону "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.99р. №996-XIV.

Амортизація нараховується прямолінійним методом із застосуванням строків для кожного об'єкта основних засобів, зокрема:

- транспортні засоби - 5 років;
- комп'ютерне обладнання - 3 роки;
- меблі - 3 роки;
- інші основні засоби - 5 років;
- інші необоротні матеріальні активи - 3 роки.

Запаси відображаються в обліку за їх вартістю. Чистою вартістю реалізації є вартість продажу в ході здійснення звичайної діяльності за вирахуванням передбачуваних витрат на завершення виробництва і реалізацію. Вартість запасів, які використовуються у виробництві, визначається за методом середньозваженої собівартості.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Основними видами товарів, що виробляє товариство є саджанці плодово - ягідних, декоративних культур, плоди, ягоди.

Основними ринком збуту є місцеві ринки Харківської області.

Основним конкурентом є ДСП "Артемівська".

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство

планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

В 2009-2010 р.р. значних придбань та відчужень не було.

В 2011 році був придбаний трактор Т-150г, змонтована система зрошення на площі 5,9 га, придбана косилка - подрібнювач для обробки саду. Балансова вартість будівель, споруджень, машин та обладнання складає 379,0 тис. грн.

Даних, щодо основних придбань або відчужень за 2012р. немає, в зв'язку з втратою даних бухгалтерського обліку.

В 2013.р. значних придбань та відчужень не було.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правовчини, укладені протягом звітного року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, відокремленими підрозділами, з одного боку, і власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правовчинами зазначаються: дата, сторони правовчину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правовчину та за необхідності інша інформація

Немає.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правовчини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Основні засоби знаходяться за місцезнаходженням товариства. Обмежень у використанні майна немає. Об'єктів оренди немає. Виробничі потужності та обладнання використовується на - 100%. Активи утримуються в належному стані. Екологічні питання на використання активів підприємства не впливають. Планів капітального будівництва, розширення та вдосконалення основних засобів немає.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

На діяльність емітента значною мірою впливають існуючі проблеми: старий машино-тракторний парк, сезонність реалізації продукції, залежність від погодних умов, нестабільність політичної та економічної ситуації в країні.

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

В звітному періоді сплачено штрафних санкцій у сумі - 14 тис.грн., а саме:

0,3 тис. грн. штрафних санкцій Фітосанітарній інспекції згідно акту перевірки;

1,6 тис.грн. штрафних санкцій по ЄСВ, згідно акту перевірки;

12,1 тис.грн. штрафних санкцій по ФСС, згідно акту перевірки.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Товариство здійснює діяльність за власні кошти та має цільове фінансування з бюджету на розвиток садівництва. Робочого капіталу для поточних потреб достатньо.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду не має.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Збільшення виробництва посадкового матеріалу, закладання молодих садів та ягідників, з метою задовільнення ринків продукцією розсадників, та плодово-ягідною продукцією.

Реконструкцій та суттєвих витрат на оновлення та ремонт основних фондів не планується.

Поліпшення фінансового стану планується за рахунок впровадження у виробництво більш рентабельних видів продукції та за рахунок підвищення ефективності використання витрат.

Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента є погодні умови впродовж сезону, загально економічне та політичне становище в країні.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Досліджень та розробок у звітному році не було.

Судові справи, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судових справ за участю товариства у звітному році не було.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Іншої інформації, що передбачена для розкриття та яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, немає.

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, всього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	419	722	0	0	419	722
будівлі та споруди	248	546	0	0	248	546
машини та обладнання	150	150	0	0	150	150

транспортні засоби	21	21	0	0	21	21
інші	0	5	0	0	0	5
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	419	722	0	0	419	722
Опис	Всі основні засоби утримуються у належному стані. Термін користування визначається для кожного об'єкта основних засобів, зокрема: - транспортні засоби - 5 років; - комп'ютерне обладнання - 3 роки; - меблі - 3 роки; - інші основні засоби - 5 років; - інші необоротні матеріальні активи - 3 роки. Первісна вартість основних засобів "Будівлі та споруди" станом на 31.12.2013р. - 2431 тис.грн., ступінь їх зносу - 77,5 %, ступінь їх використання - 100 %, сума нарахованого зносу - 1885 тис.грн. Обмежень на використання майна немає. Первісна вартість ОЗ "Машини та обладнання" станом на 31.12.2013р. - 185 тис.грн., ступінь їх зносу - 18,91 %, ступінь їх використання - 100%, сума нарахованого зносу - 35 тис.грн. Обмежень на використання майна немає. Первісна вартість ОЗ "Транспортні засоби" станом на 31.12.2013р. - 81 тис.грн., ступінь їх зносу - 74,07 %, ступінь їх використання - 100 %, сума нарахованого зносу - 60 тис.грн. Обмежень на використання майна немає.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)		47	-110
Статутний капітал (тис.грн)		78,6	78,6
Скоригований статутний капітал (тис.грн)		78,6	78,6
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів		
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів (47 тис.грн.) менш скоригованого статутного капіталу (78,60 тис.грн.). Це не відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає вимогам законодавства щодо величини статутного капіталу.		

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата	Непогашена	Відсоток за	Дата
------------------	------	------------	-------------	------

	виникнення	частина боргу (тис. грн)	користування коштами (відсоток річних)	погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	1	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	1 856,5	X	X
Інші зобов'язання	X	605,5	X	X
Усього зобов'язань	X	2 463	X	X
Опис	Інші зобов'язання включають: - поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 587 тис.грн.; - поточна заборгованість за розрахунками зі страхування - 3 тис.грн.; - поточна заборгованість за розрахунками з оплати праці - 10 тис.грн.; - інші поточні зобов'язання - 5,5 тис.грн.			

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
05.03.2013	06.03.2013	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
28.08.2013	29.08.2013	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
02.09.2013	03.09.2013	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

Інформація про стан корпоративного управління ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2013	2	1
2	2012	1	0
3	2011	2	1

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)		

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	бюлетенями (відкрите голосування)	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту товариства	X	
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії		X

(ревізора)		
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть)	Визначення основних напрямів діяльності Товариства.	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?
ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	2
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 3

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)		
Інше (запишіть)		

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря?
(так/ні) ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше		

(запишіть)	
------------	--

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше (запишіть)		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревизора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревизора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 2 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного

				органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	ні	ні	так
Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	ні	ні	так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	так	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X

Інше (запишіть)	
-----------------	--

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	ні	так	так	так	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	ні	ні	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	так	ні	ні	так

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	

Частіше ніж раз на рік		X
------------------------	--	---

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)		

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)		

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні) так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) ні; укажіть яким чином його оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року:

Звіт про корпоративне управління

- 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи**
- 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміна їх складу за рік**
- 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг**
- 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів**
- 5. Вкажіть про наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи**
- 6. Вкажіть інформацію про результати функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку**
- 7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність**
- 8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір**
- 9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність**
- 10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку (звіту)**
- 11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові)**
- 12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:**
 - загальний стаж аудиторської діяльності**
 - кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі**
 - перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року**
 - випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора**
 - ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років**
 - стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком (звітом), виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг**
- 13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:**
 - наявність механізму розгляду скарг**
 - прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого**

розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Фізична особа підприємець Могильова Ірина Анатоліївна
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	2643401000
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	Україна, м. Харків, пров. Короленко 10 кв.4
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4324, 26.11.2009
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	Реєстраційний номер -, серія -, номер -, дата видачі , строк дії -
Текст аудиторського висновку (звіту)	
Фізична особа підприємець Могильова Ірина Анатоліївна Свідоцтво про державну реєстрацію № 2480 000 0000 107097 від 05.02.2009р. Україна, 61003, м. Харків, пров. Короленко 10 кв.4 Свідоцтво про внесення до Реєстру суб`єктів аудиторської діяльності №4324 видане Аудиторською Палатою України 26 листопада 2009 р. Протокол № 208/3	

Аудиторський висновок
(звіт незалежного аудитора)
щодо фінансової звітності

Публічне акціонерне товариство "ІЗЮМСЬКЕ"
станом на 31 грудня 2013 р.

м. Харків

15 квітня 2014 р.

Аудиторський висновок адресовано керівництву підприємства та Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку.

На підставі угоди щодо надання аудиторських послуг № 0404/2014 від 04.04.2014 р., здійснено аудиторську перевірку фінансової звітності АТ "ІЗЮМСЬКЕ" за період діяльності з 01.01.2013 р. по 31.12.2013 р.

Відомості про акціонерне товариство

Повна назва: Публічне акціонерне товариство "ІЗЮМСЬКЕ". Код за ЄДРПОУ 00414730.

Місцезнаходження: Україна, 64331, Харківська обл., Ізюмський р-он., с. Федорівка, вул. Ізюмська, буд. 4-А.

Свідоцтво про державну реєстрацію: № 1 460 120 0000 000069 від 13 лютого 1998 р.

Орган влади, що видав свідоцтво: Ізюмська районна державна адміністрація Харківської області. Дати внесення змін до установчих документів 03.02.2012 р. Нова редакція статуту зареєстрована 03.02.2012 р. № 14601050015000069.

Основні види діяльності:

01.19 Вирощування інших однорічних і дворічних культур

01.24 Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів

01.25 Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників

Аудиторську перевірку розпочато 04 квітня 2014 року та закінчено 15 квітня 2014 року.

Мною була здійснена перевірка наступних форм фінансової звітності(надалі разом - "попередня фінансова звітність"):

Форма 1 "Баланс" станом на 31.12.2013 р.;

Форма 2 "Звіт про фінансові результати" за 2013 р.;

Форма 3 "Звіт про рух грошових коштів" за 2013 р.;

Форма 4 "Звіт про власний капітал" за 2013 р.;

Примітки до річної звітності за 2013 р.

Попередню фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням концептуальної основи спеціального призначення, що ґрунтується на застосуванні вимог міжнародними стандартами фінансової звітності (надалі МСФЗ), як того вимагає МСФЗ 1 "Перше застосування МСФЗ".

Ця попередня фінансова звітність складена з метою формування інформації, яка буде використана для підготовки порівняльної інформації при підготовці першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 р. з урахуванням можливих коригувань, які будуть зроблені в разі змін вимог стандартів та тлумачень, що будуть використані при складанні першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

Відповідальність управлінського персоналу за підготовку та представлення фінансової звітності. Управлінський персонал несе відповідальність за складання та достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Законодавства та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає як необхідний для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень у наслідок шахрайства або помилок.

Відповідальними за фінансово-господарську діяльність у періоді що перевірявся по дату складання аудиторського висновку були:

- Генеральний директор Лісовий Сергій Федорович (з 01.01.2013 по 05.03.2013 р.)
- Генеральний директор Смірнов Олексій Валентинович (з 06.03.2013 по 30.08.2013 р)
- Генеральний директор Шелудько Анатолій Миколайович (з 02.09.2013р. по дату видачі аудиторського висновку)
- Головний бухгалтер - Усова Наталія Валентинівна (з 01.01.2013 р. по 05.03.2013 р.)
- Головний бухгалтер Мироненко Людмила Михайлівна (з 06.03.2013 р. по 30.08.2013 р)
- Головний бухгалтер Мороз Олена Анатоліївна (з 02.09.2013 по дату видачі аудиторського висновку)

Я несу відповідальність за висловлення думки щодо окремих компонентів фінансової звітності, та фінансової звітності товариства на підставі проведеної аудиторської перевірки.

Аудиторська перевірка здійснена відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці Стандарти зобов'язують нас планувати та здійснювати аудиторську перевірку таким чином, щоб одержати обґрунтовану впевненість у тому, що фінансові звіти не містять суттєвих перекручень.

Аудиторський висновок складено відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту, надання впевненості та етики, зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700 "Аудиторський висновок про фінансову звітність", 701 "Модифікація висновку незалежного аудитора" та 720 "Інша інформація в документах, що містять перевірені фінансові звіти", 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 29.09.2011 N 1360, зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2011 за N 1358/20096 "Про затвердження Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики)".

Облікова політика товариства здійснюється на підставі наказу про облікову політику № 2 від 02.01.2013 року. Наказ про облікову політику прийнятий на виконання вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність" від 16.07.1999 р. № 996-XIV, згідно з Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку та міжнародними стандартами фінансової звітності.

Аудиторська перевірка передбачає наступне:

- здійснену шляхом тестування перевірку доказів, які підтверджують суми та розкриття інформації у фінансових звітах;
- оцінку принципів бухгалтерського обліку, що застосовуються під час підготовки фінансової звітності;
- аналіз суттєвих облікових оцінок, здійснених керівництвом під час підготовки звітності;
- оцінку загального подання фінансової звітності.

Я вважаю, що проведена аудиторська перевірка та отримані аудиторські докази є достатніми та відповідними для висловлення аудиторської думки.

ВИСНОВОК

Я не спостерігала за інвентаризацією основних засобів та наявних запасів станом на 31.12.2013 р., оскільки ця дата передувала призначенню мене аудитором товариства. Через обмежений обсяг робіт я не мала змоги підтвердити кількість основних засобів та товарно-

матеріальних цінностей шляхом проведення інших аудиторських процедур, також я не мала змоги підтвердити суми заборгованостей та зобов'язань контрагентам шляхом отримання аудиторських доказів з зовнішніх джерел.

Концептуальною основою попередньої фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2013 р., є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ, включаючи розкриття впливу переходу з П(С)БО на МСФЗ, допущення, прийняті управлінським персоналом щодо стандартів та інтерпретацій, які, як очікується, наберуть чинності, і політик, які, як очікується, будуть прийняті на дату підготовки управлінським персоналом першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ за станом на 31.12.2014 р., а також обмеження застосування МСФЗ, зокрема в частині визначення форми та складу статей фінансових звітів згідно МСБО 1.

Товариство почало застосовувати МСФЗ з 01.01.2013 р, але в зв'язку з тим що згідно законодавству України існують вимоги щодо фінансової звітності які не співпадають з вимогами МСФЗ, а також у зв'язку з тим, що звітність товариства станом на 31.12.2012 р не була підтверджена аудиторським висновком не можливо повністю підтвердити фінансову звітність як звітність яка відповідає вимогам МСФЗ. Виконуючи вимоги діючого законодавства товариство почало застосовувати МСФЗ, але не в повному обсязі.

На мою думку, за виключенням впливу на фінансову звітність факторів, викладених у попередніх абзацах, попередня фінансова звітність станом на 31.12.2013 р. та за рік, що закінчився на зазначену дату, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до концептуальної основи спеціального призначення, включаючи припущення управлінського персоналу щодо стандартів та тлумачень, що, як очікується, будуть чинними, та облікових політик, що, як очікується, будуть прийняті на дату, коли управлінський персонал підготує перший повний пакет фінансової звітності згідно з МСФЗ станом на 31.12.2014 року.

Пояснювальний параграф та обмеження щодо використання

Я звертаю увагу на ймовірність внесення коригувань у вхідні залишки балансу на 01.01.2013 р. та попередню фінансову звітність за 2013 рік під час складання балансу першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2014. Також звертаємо увагу на те, що тільки повний пакет фінансової звітності за МСФЗ, який включає три Баланси (Звіти про фінансовий результат), по два Звіти про фінансові результати (Звіти про сукупний дохід), Звіти про рух грошових коштів, Звіти про власний капітал, і відповідні примітки (в тому числі порівняльну інформацію до всіх приміток, що вимагається МСФЗ), може забезпечити достовірне відображення фінансового стану Публічного акціонерного товариства : "ІЗЮМСЬКЕ", результатів його операційної діяльності та руху грошових коштів згідно з МСФЗ. Моя думка не модифікована щодо цього питання.

Попередню фінансову звітність Публічного акціонерного товариства "ІЗЮМСЬКЕ" було складено в процесі зміни концептуальної основи з П(С)БО на МСФЗ. Таким чином, попередня фінансова звітність Публічного акціонерного товариства "ІЗЮМСЬКЕ" може бути не

прийнятною для інших цілей.

Цей аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) може бути представлено відповідним органам Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Відповідно до вимог законодавства України на мою думку щодо:

а) розкриття інформації стосовно активів товариства у фінансовій звітності представлено в усіх суттєвих аспектах достовірно але не повному обсязі до МСФЗ;

б) розкриття інформації стосовно зобов'язань товариства у фінансовій звітності представлено в усіх суттєвих аспектах достовірно але не повному обсязі до МСФЗ;

в) розкриття інформації стосовно власного капіталу товариства у фінансовій звітності представлено в усіх суттєвих аспектах достовірно але не повному обсязі до МСФЗ. Станом на 31.12.2013р. власний капітал Товариства становить 47 тис. грн.;

г) вартість чистих активів Публічне акціонерне товариство "ІЗЮМСЬКЕ" станом на 31.12.2013 р. не відповідає вимогам законодавства, визначених у статті 155 Цивільного кодексу України. Згідно з даними балансу за 2013 р. чисті активи складають 47 тис. грн. Статутний капітал складає 79 тис. грн.;

д) Статутний капітал товариства, станом на 31.12.2013 р. складає 78651 грн., який поділено на 314604 (триста чотирнадцять тисяч шістсот чотири) простих іменних акцій, номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Станом на 31.12.2013 р. статутний капітал товариства сплачено повністю;

е) розкриття інформації щодо обсягу чистого прибутку у фінансовій звітності представлено в усіх суттєвих аспектах достовірно але не повному обсязі до МСФЗ. Результат фінансової діяльності товариства у 2013 році - прибуток у сумі 157,0 тис.грн.;

є) емітентом була розкрита інформація про дії, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок". Протягом 2012 року відбулись зміни складу посадових осіб, розкриття цієї інформації відбулося на загальнодоступному сайті НКЦБФР, а саме:

05.03.2013 р. відомості по зміну складу посадових осіб емітента, розкриття цієї інформації відбулося 06.03.2013р.

28.08.2013 р. відомості по зміну складу посадових осіб емітента, розкриття цієї інформації відбулося 29.08.2013 р.

02.09.2013 р. відомості по зміну складу посадових осіб емітента, розкриття цієї інформації відбулося 03.09.2013 р.

ж) товариство у 2013 році не уклало значні правочини (10 і більше відсотків вартості

активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства".

з) аудитом не виявлено наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю;

и) товариством не прийнято принципів (кодексу) корпоративного управління, а також у товариства немає підрозділу внутрішнього аудиту.

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ

Повне найменування аудитора Фізична особа підприємець Могильова Ірина Анатоліївна

Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги, № 4324 видане Аудиторською Палатою України 26 листопада 2009 р. Сертифікат аудитора Серія А № 005548 від 22.07.2008 р.

Місцезнаходження аудитора: Україна, 61003, м. Харків, пров. Короленко 10, кв. 4

Телефон (факс) аудитора: (057) 731-18-90

Дата видачі Аудиторського висновку 15 квітня 2014 р.

Аудитор

Могильова І.А.

(сертифікат аудитора серії А № 005548)

Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання Вид економічної діяльності	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІЗЮМСЬКЕ" Харківська область, с.Федорівка Акціонерне товариство Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	Дата за ЄДРПОУ за КОАТУУ за КОПФГ за КВЕД	КОДИ
			01.01.2014
			00414730
			6322881504
			230
			01.24

Середня кількість працівників: 21

Адреса, телефон: 64331 с. Федорівка, вул. Ізюмська 4-А., (050) 300-57-06

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
 на 31.12.2013 р.
 Форма №1

Код за ДКУД				1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на МСФЗ
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	0	0	0
первісна вартість	1001	0	0	0
накопичена амортизація	1002	(0)	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	265	276	265
Основні засоби	1010	419	722	419
первісна вартість	1011	684	2 702	684
знос	1012	(265)	(1 980)	(265)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	(0)	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	96	96	96
первісна вартість	1021	286	286	286
накопичена амортизація	1022	(190)	(190)	(190)
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	1	0	1
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0

Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
Усього за розділом I	1095	781	1 094	781
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	128	456	128
Виробничі запаси	1101	128	171	128
Незавершене виробництво	1102	0	239	0
Готова продукція	1103	0	46	0
Товари	1104	0	0	0
Поточні біологічні активи	1110	334	335	334
Депозити перестрахування	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	27	55	27
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	1130	0	8	0
з бюджетом	1135	46	15	46
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	0	20	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	0	1	0
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	0	1	0
Витрати майбутніх періодів	1170	6	519	6
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в:				
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0
Інші оборотні активи	1190	0	7	0
Усього за розділом II	1195	541	1 416	541
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0	0
Баланс	1300	1 322	2 510	1 322

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду	На дату переходу на МСФЗ
1	2	3	4	5
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	79	79	79
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	54	54	54
Емісійний дохід	1411	0	0	0

Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	0	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-243	-86	-243
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
Усього за розділом I	1495	-110	47	-110
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви	1530	0	0	0
у тому числі:				
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
Усього за розділом II	1595	0	0	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:				
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
товари, роботи, послуги	1615	257	587	257
розрахунками з бюджетом	1620	11	1	11
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0
розрахунками зі страхування	1625	0	3	0
розрахунками з оплати праці	1630	0	10	0
одержаними авансами	1635	0	0	0
розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	251	0	251
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	913	1 862	913
Усього за розділом III	1695	1 432	2 463	1 432
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного	1800	0	0	0

фонду				
Баланс	1900	1 322	2 510	1 322

Примітки: Примітки розкрито в окремому розділі "Примітки до річної фінансової звітності".

Керівник Шелудько Анатолій Миколайович

Головний бухгалтер Мороз Олена Анатоліївна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ІЗЮМСЬКЕ"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2014

00414730

**Звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)**

за 2013 рік

Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	651	1 017
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(466)	(890)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:			
прибуток	2090	185	127
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	42	4
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	(329)	(114)
Витрати на збут	2150	(26)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(22)	(0)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	0	17
збиток	2195	(150)	(0)

Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	307	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	157	17
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	157	17
збиток	2355	(0)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	157	17

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	147	0
Витрати на оплату праці	2505	275	0
Відрахування на соціальні заходи	2510	109	0
Амортизація	2515	0	0
Інші операційні витрати	2520	598	0
Разом	2550	1 129	0

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
--------------	-----------	-------------------	---

			року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	314 604	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	314 604	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,499040	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,499040	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	-

Примітки: Примітки розкрито в окремому розділі "Примітки до річної фінансової звітності".

Керівник

Шелудько Анатолій Миколайович

Головний бухгалтер

Мороз Олена Анатоліївна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ІЗІОМСЬКЕ"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2014

00414730

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2013 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	534	670
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	0	0
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(243)	(250)
Праці	3105	(231)	(377)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(109)	(163)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(87)	(39)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(5)	(1)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(82)	(38)
Витрачання на оплату авансів	3135	(8)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(23)	(366)

Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-167	-525
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	168	525
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	168	525
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	3400	1	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	1	0

Примітки: Примітки розкрито в окремому розділі "Примітки до річної фінансової звітності".

Керівник

Шелудько Анатолій Миколайович

Головний бухгалтер

Мороз Олена Анатоліївна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ІЗЮМСЬКЕ"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2014

00414730

Звіт про власний капітал

За 2013 рік

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	79	0	54	0	-243	0	0	-110
Коригування:	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	79	0	54	0	-243	0	0	-110
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	157	0	0	157
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0

Розподіл прибутку: Виплати власникам	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	157	0	0	157
Залишок на кінець року	4300	79	0	54	0	-86	0	0	47

Примітки: Примітки розкрито в окремому розділі "Примітки до річної фінансової звітності".

Керівник

Шелудько Анатолій Миколайович

Головний бухгалтер

Мороз Олена Анатоліївна

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Примітки до річної фінансової звітності АТ «Ізюмське»

за 2013 рік.

1. Інформація про компанію та основа підготовки фінансової звітності.

Підприємство засноване Закрите акціонерне товариство **АТ «Ізюмське»** та перейменоване у Публічне акціонерне товариство «**Ізюмське**» у відповідності з рішенням загальних зборів акціонерів Товариства від 14 вересня 2011 року.

За роки діяльності підприємство розплідник плодових і ягідних культур. Займаємось вирощуванням плодових дерев : яблунь, груш, вишень, черешень, аличі, сливи, персика, волоського горіха, чорноплідної горобини, шовковиці. Кущових культур : малини, смородини, агрусу, ожини. Ягідників: полуниці..

На теперішній час підприємство здійснює вирощуванням плодових дерев : яблунь, груш, вишень, черешень, аличі, сливи, персика, волоського горіха, чорноплідної горобини, шовковиці. Кущових культур : малини, смородини, агрусу, ожини. Ягідників: полуниці..

Важливих подій розвитку у звітному періоді не відбулось.

Дочірніх підприємств, представництв, філій та інших відокремлених підрозділів не створювалось.

Змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом не відбулось.

Фінансова звітність Товариства за 2013 рік складена на підставі Міжнародних стандартів фінансової звітності і включає баланс станом на 31.12.2013 року, звіт про фінансові результати, звіт про власний капітал, примітки та пояснення до річної фінансової звітності за рік, що минув на зазначену дату.

АТ «Ізюмське» обрало для переходу на МСФЗ 01.01.2013 р.

Валютою звітності є гривня України, одиниця її виміру - тисяча без десяткових знаків.

2. Узгодження статей звіту про фінансовий стан **АТ «Ізюмське»** на 1 січня 2013 р.

АКТИВ	Код рядка	ПСБО	Вплив переходу на МСФЗ	МСФЗ
1	2	3	4	5
1. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:				
залишкова вартість	010	-	-	-
первісна вартість	011			
накопичена амортизація	012			
Незавершені капітальні інвестиції	020	265		265
Основні засоби:				
залишкова вартість	030	419		419
первісна вартість	031	684		684
знос	032	(265)		(265)
Довгострокові біологічні активи:				
справедлива (залишкова) вартість	035	96	-	96
первісна вартість	036	286		286
накопичена амортизація	037	(190)	()	(190)
Довгострокові фінансові інвестиції:		1		1
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040			
інші фінансові інвестиції	045			
Довгострокова дебіторська заборгованість	050			

Відстрочені податкові активи	060			
Інші необоротні активи	070			
Усього за розділом 1	080	781		781
П. Оборониактиви				
Виробничі запаси	100	128		128
Поточні біологічні активи	110	334		334
Незавершене виробництво	120			
Готова продукція	130			
Товари	140			
Векселі одержані	150			
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:				
чиста реалізаційна вартість	160	27		27
первісна вартість	161			
Резерв сумнівних богів	162			
Дебіторська заборгованість за розрахунками :				

з бюджетом	170	46		46
за виданими авансами	180			
з нарахування доходів	190			
із внутрішніх розрахунків	200			
Інша поточна дебіторська заборгованість	210			
Поточні фінансові інвестиції	220			
Грошові кошти та їх еквіваленти:				
в національній валюті	230			
у тому числі в касі	231			
в іноземній валюті	240			
Інші оборотні активи	250			
Усього за розділом П	260	535		535
III. Витрати майбутніх періодів	270	6		6
Баланс	280	1322		1322

ПАСИВ	Код рядка	ПСБО	Вплив переходу на МСФЗ	МСФЗ
1	2	3	4	5
1. Власний капітал				
Статутний капітал	300	79		79
Пайовий капітал	310			
Додатковий вкладений капітал	320	54		54
Інший додатковий капітал	330			
Резервний капітал	340			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	243		243
Неоплачений капітал	360			
Вилучений капітал	370			
Усього за розділом 1	380	(110)		(110)
II. Забезпечення майбутніх витрат і платежів				
забезпечення виплат персоналу	400			

Інші забезпечення	410			
Цільове фінансування	420			
Усього по розділу II	430			
III. Довгострокові зобов'язання				
Довгострокові кредити банків	440			
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450			
Відстрочені податкові зобов'язання	460			
Інші довгострокові зобов'язання	470			
Усього за розділом III	480			
IV. Поточні зобов'язання				
Короткострокові кредити банків	500			
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510			
Векселі видані	520			
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	257		257

Поточні зобов'язання за розрахунками :				
з одержаних авансів	540			
з бюджетом	550	11		11
з позабюджетних платежів	560			
зі страхування	570			
з оплати праці	580			
із внутрішніх розрахунків	600			
Інші поточні зобов'язання	610	913		913
Усього за розділом 1У	620	1181		1181
У. Доходи майбутніх періодів	630	251		251
БАЛАНС	640	1322		1322

3. Примітки до узгодження Звіту про фінансовий стан АТ «Ізюмське» на 01 січня 2013 року

3.1. Основні засоби

Первісна вартість, знос та залишкова вартість основних засобів при складанні Звіту про фінансовий стан за вимогами МСФЗ не змінилась та прийнята відповідно до критерію суттєвості.

3.2. Виробничі запаси

Корисність **виробничих запасів** не змінилась та залишилась на тому ж рівні.

Узгодження загального сукупного прибутку АТ «Ізюмське»

за 2013рік

Стаття	Код рядка	ПСБО	Вплив переходу на МСФЗ	МСФЗ
1	2	3	4	5
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	781	-130	651
Податок на додану вартість	015	(130)	130	
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	651		651
Валовий:				
прибуток	050	185		185
збиток	055			
Інші операційні доходи	060	42		42
Адміністративні витрати	070	329		329
Витрати на збут	080	26		26
Інші операційні витрати	090	22		22
Фінансові результати від операційної діяльності :				

прибуток	100			
збиток	105	150		150
Доход від участі в капіталі	110			
Інші фінансові доходи	120			
Інші доходи	130	307		307
Фінансові витрати	140			
Втрати від участі в капіталі	150			
Інші витрати	160			
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:				
прибуток	170	157		157
збиток	175			
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180			
Фінансові результати від звичайної діяльності:				
прибуток	190	157		157
збиток	195			
Надзвичайні :				
Доходи	200			
Витрати	205			
Податки з надзвичайного прибутку	210			
Чистий :				
прибуток	220	157		157

збиток	225			
--------	-----	--	--	--

Примітки до узгоджень загального сукупного прибутку за 2013 рік.

3.3. Дохід (виручка) від реалізації

Відповідно до ПСБОЗ в українському Звіті про фінансові результати відображаються дані про податок на додану вартість. Оскільки цей податок є непрямим, дані про нього не наводяться в Звіті про сукупний прибуток, складеному за МСФЗ. Отже, сума 130 тис. грн. виключається, а дохід від реалізації на дану суму зменшується.

4. Істотні положення облікової політики.

4.1. Основні засоби.

Основні засоби відображаються в обліку за фактичними витратами на придбання, доставку, монтування. Критеріями віднесення матеріальних активів до основних засобів є тривалий термін використання (більше одного року) та вартість, яка перевищує 1000,00 грн. Нарахування амортизації основних засобів підприємства здійснюється прямолінійним методом. Строк корисного використання встановлюється інвентаризаційною комісією відповідно до строку отримання майбутніх економічних вигід від активів. Для наявних об'єктів основних засобів встановлені наступні терміни:

- транспортні засоби - 5 років;
- комп'ютерне обладнання - 3 роки;
- меблі - 3 роки;
- інші основні засоби - 5 років;
- інші необоротні матеріальні активи - 3 роки.

4.2. Запаси.

Запаси відображаються в обліку за їх вартістю. Чистою вартістю реалізації є вартість продажу в ході здійснення звичайної діяльності за вирахуванням передбачуваних витрат на завершення виробництва і реалізацію. Вартість запасів, які використовуються у виробництві, визначається за методом середньозваженої собівартості. При продажу запасів застосовується метод ідентифікованої собівартості. Транспортно-заготівельні витрати приєднуються до первісної вартості запасів, облік на окремому рахунку не здійснюється.

4.3. Дебіторська заборгованість.

Дебіторська заборгованість визнається активом за умови існування можливості отримання підприємством майбутніх економічних вигод, а також достовірного визнання її суми. Резерв сумнівних боргів не нараховується. Довгострокова дебіторська заборгованість відображається у звітності за чистою теперішньою вартістю.

4.4. Фінансові інвестиції.

Фінансові інвестиції обліковуються і відображені в фінансовій звітності за собівартістю реалізації.

4.5. Дохід.

Підприємство визнає дохід, коли покупцю передані значні ризики та винагорода, пов'язані з власністю на продукцію ; сума виручки може бути достовірно оціненою ; існує ймовірність того, що підприємство отримає економічні вигоди, пов'язані з продукцією ; понесені або очікувані витрати можуть бути достовірно оцінені. Дохід від реалізації робіт, послуг визнається за методом по ступеню завершеності робіт, послуг. Оцінка ступені завершеності робіт здійснюється шляхом оцінки виконаної роботи, на підставі якої підписуються акти виконаних робіт.

5. Пояснення до Балансу підприємства.

Станом на 31.12.2013 року підприємство має **основних засобів** на загальну суму 2702 тис. грн., залишкова вартість яких становить 722 тис. грн. Стан основних засобів підприємства для наочності інформації подано у вигляді таблиці (табл. 1).

Основні засоби

Групи основних засобів	На 01.01.2013		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка+, уцінка-)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрачено від зменшення корисності	Інші зміни за рік		На 31.12.2013		у тому числі			
	первісна (переоцінена вартість)	знос		первісно і (переоцінена вартість)	зносу	пер-вісна (переоцінена вартість)	знос			первісно-ї (переоціненої) вартості	зно-су	первісна (переоцінена вартість)	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
														первісна (переоцінена вартість)	знос	первісна (переоцінена вартість)	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Будинки, споруди та передавальні пристрої	418	170								2013	1715	2431	1885				
Машини та обладнання	185	35										185	35				
Транспортні засоби	81	60										81	60				
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)																	
Багаторічні насадження																	
Малоцінні необоротні матеріальні активи																	
Інші необоротні матеріальні активи			5									5					
Разом	684	265	5									2702	1980				

Перед складанням річної звітності станом на 01 грудня 2013 року на підприємстві було проведено інвентаризацію товарно-матеріальних цінностей. В результаті інвентаризації нестач або надлишків запасів не встановлено.

Склад запасів підприємства за видами :

Запаси	31.12.2012р.	31.12.2013р. (тис. грн.)
сировина і матеріали	-	8
матеріали сільгосппризначення	128	126
запчастини	-	23
тара	-	14
Разом	128	171

Поточна дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходів від реалізації товарів, робіт, послуг. Резерв сумнівних боргів не нараховувався.

Чиста вартість реалізації дебіторської заборгованості за товари, роботи послуги на 31.12.2013р. становить 55тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість підприємства: становить 8тис. грн. і складається

	на 31.12.2013р. (тис. грн.)
передоплата за електроенергію	- 1
податковий кредит не відшкодований з бюджету	- 1
аванс за товари і послуги	- 6
Разом	- 8

Стаття **“грошові кошти”** представлена грошовими коштами підприємства в національній валюті на поточних рахунках та на 31.12.2013р. становить 1 тис. грн.

Власний капітал підприємства на 31.12.2013р. становить 47 тис. грн.. **Статутний капітал** складає 79 тис.грн. та протягом 2013 року не змінювався. Номінальна вартість акцій становить 0,25 грн. за 1 акцію. Відкритий продаж акцій товариства не відбувався. Додатковий випуск акцій не відбувався.

Непокритий збиток за 2013 рік зменшився на 157 тис. грн. за рахунок отриманого у звітному році прибутку.

Кредиторська заборгованість визнається у звіті , якщо її оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення майбутніх економічних вигід внаслідок її погашення.

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги на 31.12.2013р. становить 587тис. грн. і складається:

на 31.12.2013 р. (тис. грн.)

Заборгованість за матеріали і послуги	587
---------------------------------------	-----

Разом	587
-------	-----

Поточна заборгованість перед бюджетом на 31.12.2013р. становить 1 тис. грн. і складається із заборгованості , податку з доходу фізичних осіб 1 тис. грн.

Поточні зобов'язання за розрахунками зі страхування на 31.12.2013р. становить 3 тис. грн. та представлені заборгованістю перед Пенсійним фондом за страховими внесками, строк сплати за якими не настав.

Поточні зобов'язання за розрахунками з оплати праці на 31.12.2013р. становлять 10 тис. грн. та представлені заборгованістю з виплати заробітної плати за грудень 2013 року.

Інші поточні зобов'язання підприємства на 31.12.2013року становлять 1862 тис. грн. і складаються :

на 31.12.2013р. тис. грн.

Фінансова допомога на зворотній основі	1857
податковий кредит НН не отримані	5
Разом	1862

6. Пояснення до Звіту про фінансові результати

Чистий дохід від реалізації продукції за 2013 рік становить 651 тис. грн. , отриманий від основного виду діяльності

Собівартість реалізованої продукції за 2013 рік становить 466 тис. грн. і складається :

	тис. грн.
Собівартість реалізованих робіт, послуг	466
Разом	466

Інші операційні доходи за 2013 рік становлять 42 тис. грн.,

<i>Доходи від спецрежим ПДВ для сільгоспвиробників</i>	42
Разом	42

Інші витрати за 2013 рік склали 22 тис. грн.

Витрати, тис. грн.

собівартість покупних матеріалів	4
втрати від псування цінностей	4
Штрафи за несвоєчасну сплату податків	14
Разом	22.

Від діяльності за 2013 рік підприємство отримало чистий прибуток у сумі 157 тис. грн.

7. Пояснення до Звіту про рух грошових коштів.

В результаті **операційної діяльності** підприємство за 2013 рік одержало кошти від реалізації продукції на суму 534 тис. грн.

8. Пояснення до Звіту про власний капітал.

Власний капітал підприємства на 31.12.2013р. становить 47 тис. грн.. **Статутний капітал** складає 79 тис.грн. та протягом 2013 року не змінювався.

Непокритий збиток за 2013 рік зменшився на 157 тис. грн. за рахунок отриманого чистого прибутку у звітному році.

Генеральний директор

Шелудько Анатолій Миколайович

Головний бухгалтер

Мороз Олена Анатоліївна